

トップは日企

大阪市の中高層建築物 上半期設計者別件数

2023年度上半期（4月～9月）に届け出があった大阪市の中高層建築物（高さ20以上）で、設計者別のトップは日企設計（大阪市北区）だった。件数は12件。2

位は8件のラフト（大阪市西区）となった。

日企設計は前年度同時期の8件に比べ5割増となった。また、2位のラフトも昨年同時期の1件から大きく件数を伸ばした。

日企設計が担当した設計物件のうち規模が最大のもは地上30階建てのタワーマンション（仮称）プレシスタワー大阪福島で、延べ1万4049平方メートル。ラフトの設計物件のうち規模が最大のもは有料老人ホームの（仮称）東住吉区矢田1丁目PJで、延べ3382平方メートル。

この他の上位では、中川一級建築士事務所、グ

ラッドデザイン、デルファイ一級建築士事務所がいずれも6件の設計を担当して3位に並んだ他、イサラ・デザイン、IAO竹田設計、TKI設計が各5件を担当して6位となった。

このうち特徴的だったのはIAO竹田設計で、東急不動産の（仮称）大阪市北区中崎1丁目計画（地上38階建て延べ3万0566平方メートル）や三井不動産レジデンシャルと京阪電鉄不動産の（仮称）大阪市北区天満一丁目計画新築工事（30階建て延べ1万8846平方メートル）などメジャー系のタワーマンションを手掛けている。

③ 設計・監理者等
④ 予定工期⑦応募条件
⑩提出・問い合わせ先

wkentsu.co.jp/minkan/

去3年近畿大規模修繕元請実績15件以上うち100戸以上10件以上※他あり⑧会社概要書・案内（建設業許可書含む）、直近3年分譲マンション大規模修繕実績表・経費・決算、現場代理人予定者経歴書・資格証、他応募資格証明書類、会社調査票（メールで請求）※各2部、C D I R 同封⑨12月18日午後5時⑩大阪市中央区平野町2ノ1ノ14 A 1 設計・上野、柳原 E メールinfo@a-1sekkai.co.jp

2023年度上半期 大阪市中高層
設計者別件数

順位	設計者	件数
1	日企設計	12
2	ラフト	8
3	中川一級建築士事務所	6
3	グラッドデザイン	6
3	デルフィー一級建築士事務所	6
6	イサラ・デザイン	5
6	IAO竹田設計	5
6	TKI設計	5
9	一級建築士事務所 タット・プラン&T	4
9	阪南設計事務所	4
9	生原建築事務所	4